

## ШКОЛА РОСРЕЕСТРА

### В рамках проекта:

- проводят мастер-классы по использованию электронных сервисов Росреестра в режиме online;
- обучают подаче заявлений о ПКУ и (или) ГРП посредством электронных сервисов;
- рассматривают актуальные вопросы изменений действующего законодательства;
- информируют об особенностях получения сведений, содержащихся в ЕГРН;
- рассказывают о порядке получения УКЭП.

Учебный класс **ШКОЛЫ РОСРЕЕСТРА** оснащен современным оборудованием и программным обеспечением для совместной работы.



Обучение проводится на постоянной основе по адресу:  
**г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6А, каб. №19**

Предварительная запись по телефону:  
**+7 (912) 260-64-53** в будние дни с 9:00 до 18:00.



[vk.com/rosreestr\\_ru](https://vk.com/rosreestr_ru)



[@66\\_rosreestr](https://www.instagram.com/@66_rosreestr)



[66\\_rosreestr](https://www.youtube.com/66_rosreestr)

Единый справочный телефон:  
**8 800-100-34-34**

Телефон для справок:  
**8 (343) 375-39-39**

620062, Свердловская область,  
**г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6А**

E-mail:  
[66\\_upr@rosreestr.ru](mailto:66_upr@rosreestr.ru)

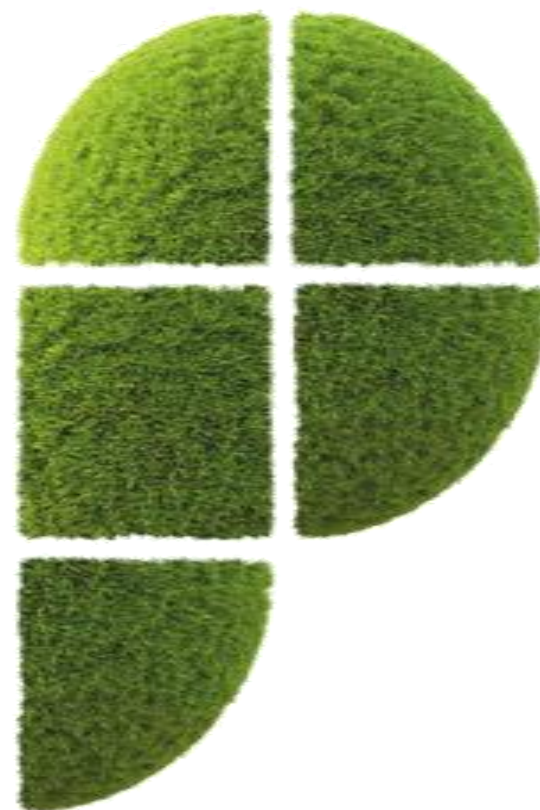


[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)



**РОСРЕЕСТР**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области



**ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ  
ПРОСТО! ДОСТУПНО! УДОБНО!**

## ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СПРАВОЧНЫЕ СЕРВИСЫ

Электронные услуги Росреестра призваны обеспечить удаленный доступ граждан, юридических лиц, организаций к государственным услугам Росреестра на основе использования современных информационно-коммуникационных технологий.

Пользоваться электронными услугами Росреестра просто и удобно, поскольку все они обеспечены пошаговыми инструкциями, а также содержат сведения о сроках их предоставления и стоимости. Электронные сервисы позволяют получать достоверную и актуальную информацию об объектах недвижимости и зарегистрированных правах на них. Сервисы постоянно дорабатываются, в соответствии с изменениями действующего законодательства.

### Преимущества государственных услуг Росреестра, предоставляемых в электронном виде:

- возможность получения услуги из любой точки России;
- сокращение сроков проведения учетно-регистрационных действий;
- уменьшение размера государственной пошлины на 30 % для физических лиц;
- отсутствие необходимости посещать офис МФЦ;
- реализация экстерриториального принципа;
- конфиденциальность информационного обмена.

Подать заявления и документы электронным способом можно при наличии усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП), получить которую можно в аккредитованных удостоверяющих центрах.



Государственная регистрация прав



Государственный кадастровый учет



Кадастровый учет и регистрация прав (единая процедура)



Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online



Получение сведений ЕГРН



Публичная кадастровая карта



Реестр кадастровых инженеров



Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки



Расчет налога на имущество физических лиц (сервис ФНС России)



Жизненные ситуации



Проверка исполнения запроса (заявления)



Офисы и приемные. Предварительная запись на прием

### РЕГИСТРАЦИЯ ПРОСТО

Для удобства граждан Росреестр запустил новый сервис «**Регистрация просто**». Данный сервис позволяет существенно упростить сбор документов для обращения в ведомство, тем самым позволяя сэкономить время. В течение минуты можно узнать перечень необходимых документов, для кадастрового учета, регистрации права на объект недвижимости и других услуг Росреестра, а получить информацию о сроках предоставления услуги и размере государственной пошлины.

### ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервис «**Личный кабинет**» позволяет пользователю (физическому лицу или юридическому лицу), имеющему объекты недвижимого имущества:

- просматривать информацию по принадлежащим ему объектам недвижимости, такую как кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость, сведения о правах, сведения об ограничениях/обременениях прав на странице «Мои объекты»;
- просматривать расположение объекта недвижимости, принадлежащего правообладателю на публичной кадастровой карте;
- получать уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости принадлежащих пользователю о регистрации наложения или прекращения арестов и обременений права на объекты;
- подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН об объекте недвижимости;
- внести в ЕГРН запись о невозможности проведения любых действий с его недвижимостью без его личного участия;
- известить участников долевой собственности о продаже своей доли в праве общей собственности на нежилые помещения в случае, когда число собственников более 20.
- подать заявление и документы на регистрацию прав и кадастровый учет.